



FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB/2919
CFE FIBRA E
REPORTE DE DESEMPEÑO TERCER TRIMESTRE 2024

CLAVE DE PIZARRA
FCFE18

PRÓXIMA FECHA DE DISTRIBUCIÓN
31 de diciembre de 2024

PRÓXIMA LLAMADA DE RESULTADOS
30 de octubre de 2024

DIRECTORA GENERAL
Carmen Serdán Banda

Ciudad de México, a 15 de octubre de 2024 (BMV: FCFE18). Las cifras presentadas en este reporte han sido preparadas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIFs"). Los resultados financieros que se describen en el presente documento fueron revisados por el Asesor Contable y Fiscal Deloitte, Impuestos y Servicios Legales, S.C. ("Deloitte"), por lo tanto, son cifras definitivas.

La información aquí presentada ha sido preparada y emitida por CFECapital, S. de R.L. de C.V. ("CFECapital") únicamente para su uso en el Reporte de Desempeño con el fin de informar al Comité Técnico, Representante Común y a los Tenedores que así lo soliciten en los términos del Contrato de Fideicomiso Irrevocable CIB/2919 y no podrá ser utilizada para ningún otro propósito. La información contenida en este documento es de carácter confidencial y no podrá ser reproducida, redistribuida, publicada o transmitida a cualquier otra persona, directa o indirectamente, completa, o en parte por ningún motivo.

El desempeño presente o pasado de la CFE FIBRA E no garantiza su desempeño futuro.

ÍNDICE

1) INTRODUCCIÓN	
1.1. Mensaje de la Dirección General	3
1.2. Objeto de la CFE FIBRA E	6
2) INFORMACIÓN BURSÁTIL	
2.1. Precio y Volumen operado de los CBFES Serie "A"	6
2.2. Recompras de los CBFES Serie "A" y Precios	6
2.3. Formador de Mercado	7
3) INVERSIONES Y GASTOS EN ENTIDADES ELEGIBLES	
3.1. Estado que guardan las inversiones en Entidades Elegibles	7
3.2. Relación de Inversión y Gastos de Mantenimiento pagados	9
3.3. Estado que guardan las Inversiones en el Fideicomiso Emisor	10
4) INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONTABLE	
4.1. Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo	11
5) INFORMACIÓN SOBRE LAS DISTRIBUCIONES DE LA CFE FIBRA E	
5.1. Tratamiento Fiscal de las Distribuciones del Fideicomiso Promovido F/80758	13
5.2. Tratamiento Fiscal de las Distribuciones del Fideicomiso Emisor CIB/2919	15
5.3. Cálculo de la Distribución trimestral de la CFE FIBRA E	15
5.4. Indicadores de Inversión	17
5.5. Distribuciones Acumuladas	17
6) RÉGIMEN DE INVERSIÓN Y DISPOSICIONES FISCALES	
6.1. Cumplimiento con el Régimen de Inversiones	18
6.2. Disposiciones Fiscales en materia de FIBRA E	18
7) INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO	
7.1. Demandas y Juicios en Entidades Elegibles	19
7.2. Comités y Asambleas de Tenedores	19
8) EVENTOS RELEVANTES	
8.1. Eventos Relevantes e información publicada en la Bolsa Mexicana de Valores de la CFE FIBRA E	20

1) **INTRODUCCIÓN**

1.1. **Mensaje de la Dirección General**

Es un gusto dirigirme a ustedes en nombre del equipo de CFECapital, en nuestro carácter de Fideicomitente y Administrador, para presentar el Reporte de Desempeño correspondiente al Tercer Trimestre de 2024 de la CFE FIBRA E (Fideicomiso Irrevocable Número CIB/2919).

El pronóstico de crecimiento económico mundial que realiza el Fondo Monetario Internacional para 2024 se mantiene sin cambios en 3.20% respecto a su último pronóstico en el primer semestre de 2024. Sin embargo, específicamente para las economías emergentes y en desarrollo, su proyección de crecimiento pasó de 4.20% a 4.30% para 2024 y 2025.¹

En el entorno económico internacional, la inflación general para las economías emergentes se ha acercado a los objetivos de los bancos centrales, favoreciendo el panorama inflacionario. En México, la inflación general anual disminuyó de 5.57% a 4.66% en la primera quincena de septiembre 2024,² atribuible al componente subyacente dado que mantuvo su tendencia a la baja disminuyendo de 4.05% a 3.95% en el mismo periodo. Ante el comportamiento de la inflación y sus determinantes, el Banco de México decidió en su último anuncio de política monetaria del 26 de septiembre de 2024, disminuir en 25 puntos base la tasa de referencia ubicándose en 10.50%.

Por otra parte, el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) estima que la tasa anual del Producto Interno Bruto (PIB) se incrementó en 1% en términos reales en el Segundo Trimestre de 2024, principalmente por el avance en las actividades terciarias y secundarias.³

Adicionalmente, la Inversión Extranjera Directa en el país continúa avanzando, a septiembre de 2024, el sector privado ha realizado 209 anuncios públicos de inversión con una expectativa de más de 64 mil 703 millones de dólares, lo cual representa la generación de 99 mil 709 nuevos empleos, demostrando la estabilidad y solidez económica de México.⁴

Con respecto al sector eléctrico mexicano, durante el Tercer Trimestre de 2024, se registró la demanda máxima de energía eléctrica debido a la estacionalidad del sector. Resaltando que, el miércoles 5 de junio de 2024, se alcanzó la demanda máxima (53,696 MW)⁵; 1.30% por arriba de la demanda máxima registrada en 2023 (52,993 MW).⁶

¹ Fondo Monetario Internacional, Perspectivas de la economía mundial, julio 2024. Disponible en: <https://www.imf.org/es/Publications/WEO/Issues/2024/07/16/world-economic-outlook-update-july-2024>

² Banco de México, Anuncio de Política Monetaria del 26 de septiembre de 2024. Disponible en: <https://www.banxico.org.mx/canales/%7BE834DF1C-F959-6768-5277-045659362BAE%7D.pdf>

³ Instituto Nacional de Estadística y Geografía, Comunicado de prensa número 490/24 del 22 de agosto de 2024. Disponible en: https://www.inegi.org.mx/contenidos/saladeprensa/boletines/2024/pib_pconst/pib_pconst2024_08.pdf

⁴ Secretaría de Economía, Inversión Extranjera Directa, septiembre 2024. Disponible en: <https://bit.ly/3BRuAY4>

⁵ Boletín de prensa de la CFE, 11 de septiembre de 2024. Disponible en: <https://app.cfe.mx/Aplicaciones/OTROS/Boletines/boletin?i=7135>

⁶ Demanda máxima registrada el 20 de junio de 2023. Comunicado del Centro Nacional de Control de Energía del 22 de junio de 2023. Disponible en: <http://bit.ly/3BHbvYP>

Ante este escenario, el **05 de julio de 2024**, el entonces Presidente de México, Andrés Manuel López Obrador, atendió la evaluación de resultados del rescate de la Comisión Federal de Electricidad (CFE), en donde el Director General de dicha empresa productiva del estado, resaltó los logros en la generación de energía, y recordó el mandato del Presidente: rescatar a la empresa, aumentando su capacidad de generación al 54% del total nacional. Además, destacó el fortalecimiento de las líneas de transmisión. Por su parte la Presidenta Electa, Claudia Sheinbaum Pardo, propuso continuar fortaleciendo el Sistema Eléctrico Nacional en los próximos años.⁷

Por otra parte, el **12 de julio de 2024**, se llevó a cabo la Sesión Ordinaria del Consejo de Administración de la CFE en donde se destacó el rescate de la CFE, a través de una inversión histórica por 19,992 millones de dólares, gracias a diversos proyectos de infraestructura, entre ellos los proyectos para el fortalecimiento de las líneas de transmisión y distribución. Específicamente, se resaltó la construcción de una línea de transmisión de energía eléctrica de 290 kilómetros que permitirá la interconexión del sistema eléctrico de Baja California con el Sistema Interconectado Nacional.

En esa misma línea, el **25 de julio de 2024**, el Director General de CFE Transmisión resaltó la conexión que se hizo de Puerto Peñasco hacia Mexicali, con lo cual Baja California ya forma parte del Sistema Interconectado Nacional. Además, subrayó que el sector de transmisión se fortaleció con 3,878 km-c adicionales de líneas, 191 subestaciones ampliadas o nuevas y 10 equipos de última tecnología para regular la tensión con una inversión de 4,600 millones de dólares.⁸

El **26 de julio de 2024**, la CFE presentó los Estados Financieros correspondientes al Segundo Trimestre de 2024, periodo en el que los ingresos totales tuvieron un incremento del 2.50% respecto al mismo trimestre del año anterior impulsados por mayores ventas de energía eléctrica. Por otro lado, los costos de operación de la CFE tuvieron un crecimiento marginal de 0.60% respecto al mismo periodo del año anterior. Los resultados financieros registrados al Segundo Trimestre de 2024 reafirman la generación de flujo y la solvencia financiera para atender la operación y garantizar la expansión de la infraestructura necesaria en el sector eléctrico.⁹

El **14 de agosto de 2024**, el Director General de CFE Transmisión presentó el estado que guarda la Empresa Productiva Subsidiaria al cierre del año 2023, así como el desempeño financiero al Primer Trimestre de 2024. Durante el 2023, se realizó el 99.70% del mantenimiento programado a las líneas y subestaciones que integran la infraestructura de la Red Nacional de Transmisión (RNT) con una inversión de 15.2 millones de pesos. Asimismo, informó sobre los proyectos de infraestructura que concluyeron en 2023, y del avance de los 26 proyectos de infraestructura que se están realizando alrededor del país, entre ellos, el proyecto de la Red Eléctrica Inteligente, el cual al cierre de 2023 ha logrado un avance del 72%.¹⁰

⁷ Comisión Federal de Electricidad. Boletín de prensa del 05 de julio de 2024. Disponible en: <https://app.cfe.mx/Aplicaciones/OTROS/Boletines/boletin?i=6106>

⁸ Comisión Federal de Electricidad. Boletín de prensa del 25 de julio de 2024. Disponible en: <https://app.cfe.mx/Aplicaciones/OTROS/Boletines/boletin?i=7113>

⁹ Comisión Federal de Electricidad. Boletín de prensa del 26 de julio de 2024. Disponible en: <https://app.cfe.mx/Aplicaciones/OTROS/Boletines/boletin?i=7115>

¹⁰ Comisión Federal de Electricidad. Boletín de prensa del 14 de agosto de 2024. Disponible en: <https://app.cfe.mx/Aplicaciones/OTROS/Boletines/boletin?i=7123>

El **14 de agosto de 2024**, la CFE realizó de manera exitosa su segunda emisión de Certificados Bursátiles de corto plazo por un monto de 600 millones de pesos. Con los recursos obtenidos en esta colocación, la CFE optimizará el manejo de liquidez y sustituirá créditos bancarios de corto plazo, reduciendo sus costos financieros, con un efecto neutral en el endeudamiento.¹¹

El **24 de septiembre de 2024**, la CFE realizó su segunda emisión de bonos sustentables en el mercado internacional por 1,500 millones de dólares, con esta colocación la CFE se consolida como el emisor más importante de este tipo de bonos en México y en América Latina.¹²

Con respecto a la CFE FIBRA E, la distribución del Tercer Trimestre de 2024 correspondiente a la operación del servicio público de transmisión de energía eléctrica en México de los meses de junio, julio y agosto 2024, ascendió a \$962,260,882 pesos, proporcionando una distribución de \$0.8459 pesos por certificado para la Serie “A” (FCFE18) y la Serie “B” (FCFE18-2). El monto distribuido fue suficiente para otorgar la Distribución Trimestral Mínima (DTM), así como un monto adicional distribuido para ambas series. Conforme a la política de distribuciones, la distribución a los Tenedores de los certificados se realizó exitosamente el lunes 30 de septiembre de 2024.

En este reporte se destacan también los criterios de cumplimiento de las normas fiscales del régimen de inversión, el tratamiento fiscal de las distribuciones, información sobre los estados de cuenta, estados financieros, indicadores de inversión y los reembolsos para el mantenimiento y funcionamiento de la Red Nacional de Transmisión.

Carmen Serdán Banda
Directora General

¹¹ Comisión Federal de Electricidad, Boletín de prensa del 14 de agosto de 2024. Disponible en: <https://app.cfe.mx/Aplicaciones/OTROS/Boletines/boletin?i=7124>

¹² Comisión Federal de Electricidad, Boletín de prensa del 24 de septiembre de 2024. Disponible en: <https://app.cfe.mx/Aplicaciones/OTROS/Boletines/boletin?i=8144>

1.2. Objeto de la CFE FIBRA E

El fin primordial del Fideicomiso CIB/2919 es la inversión en Entidades Elegibles, cuya actividad exclusiva consiste en:

- a. Invertir en activos o proyectos de Generación, Transmisión y Distribución de energía eléctrica y en proyectos de infraestructura.
- b. Invertir en o realizar cualquier otra actividad prevista en las Disposiciones Fiscales en materia de FIBRA E.

Para cumplir con el fin anterior, el Fiduciario deberá llevar a cabo las Emisiones e Inscripciones de los Certificados Bursátiles Fiduciarios de Inversión en Energía e Infraestructura ("CBFEs") en el Registro Nacional de Valores ("RNV"), así como la oferta pública de los CBFEs Serie "A" y su listado en las Bolsas de Valores.

2) INFORMACIÓN BURSÁTIL

2.1. Precio y Volumen operado de los CBFEs Serie "A"

Durante el periodo del 01 de julio al 30 de septiembre de 2024, el precio de los certificados osciló en un rango de entre \$24.83 y \$26.05, con un precio promedio ponderado de \$25.52. El volumen promedio intercambiado diario fue de 255,992 certificados (Con datos de Bloomberg al 30 de septiembre de 2024).

2.2. Recompras de los CBFEs Serie "A" y Precios

En el trimestre que se reporta del 01 de julio al 30 de septiembre de 2024 y durante la vida de los CBFEs, no se han realizado recompras de los CBFEs Serie "A".

Conforme a la Sección 4.06 *Recompra de CBFEs* del Contrato del Fideicomiso Irrevocable CIB/2919, el Fideicomiso podrá, previa autorización del Comité Técnico, llevar a cabo recompras de CBFEs de cualquier serie que no sea la Serie "B", siempre y cuando cumpla con lo siguiente, entre otros requisitos:

- La recompra deberá llevarse a cabo en alguna Bolsa de Valores;
- La adquisición y, en su caso, la enajenación posterior de CBFEs deberá realizarse a precios de mercado, salvo que se trate de ofertas públicas o subastas autorizadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV");
- El precio de compra de cualquier adquisición podrá ser cubierto por el Fideicomiso con aquellos recursos depositados en las Cuentas del Fideicomiso que el Fideicomiso no hubiere distribuido conforme a la Cláusula VI de dicho Contrato;
- El Administrador someterá a la aprobación de la Asamblea de Tenedores, para cada ejercicio fiscal, el monto máximo de recursos que el Fideicomiso podrá destinar a la recompra de CBFEs, el cual no podrá exceder en ningún caso del límite que se establezca de tiempo en tiempo en las Disposiciones Fiscales en Materia de FIBRA E;

- Previo a llevar a cabo cualquier recompra de CBFes, el Fideicomiso deberá estar al corriente en el pago de la Distribución Trimestral Mínima (“DTM”), de conformidad con los términos del Contrato;
- El Representante Común no tendrá injerencia alguna en los mecanismos de recompra y colocación de los CBFes, y
- Cualesquier otros requisitos que resulten aplicables de conformidad con lo establecido en la Circular Única de Emisoras (“CUE”).

Los CBFes que en su caso sean sujetos de una recompra por parte del Fideicomiso, no tendrán derechos económicos ni corporativos, por lo que no podrán ser representados ni votados en cualquier Asamblea de Tenedores y no se considerarán para efectos de integrar el quórum de instalación y votación correspondientes.

No obstante, los términos y condiciones establecidos en el Contrato del Fideicomiso Irrevocable CIB/2919, Sección 4.06, cualquier recompra que lleve a cabo el Fideicomiso deberá llevarse a cabo, conforme a lo establecido en las Disposiciones Fiscales en Materia de FIBRA E, según las mismas sean modificadas de tiempo en tiempo.

2.3. Formador de Mercado

En el trimestre que se reporta, del 1 de julio al 30 de septiembre de 2024, y durante la vida de los CBFes, no se han contratado los servicios de ningún Formador de Mercado para los CBFes Serie “A” listados en las Bolsas de Valores.

3) INVERSIONES Y GASTOS EN ENTIDADES ELEGIBLES

3.1. Estado que guardan las inversiones en Entidades Elegibles

Fideicomiso Promovido F/80758

El Tercer Trimestre inició el 1 de julio de 2024 con un saldo de \$5,541,076,512, al que se le sumaron \$25,544,445,979 correspondientes a los derechos de cobro recibidos del Centro Nacional de Control de Energía (“CENACE”), generando intereses por \$163,166,442 y cuyo Impuesto sobre la Renta (“ISR”) ascendió a \$7,565,461.

Los retiros en este trimestre ascendieron a \$25,814,616,999 que corresponden a los reembolsos realizados a CFE Transmisión por \$11,535,610,315 y a las distribuciones de junio, julio y agosto de 2024 por \$14,279,006,684, de los cuales \$13,311,446,484 fueron distribuidos a CFE Transmisión y \$967,560,200 al Fideicomiso Emisor, conforme a su factor de tenencia.

En la siguiente tabla se resumen los movimientos bancarios del Fideicomiso Promovido durante el Tercer Trimestre de 2024:

Tabla 1. Movimientos en el estado de cuenta del Fideicomiso Promovido F/80758
(Del 1 de julio al 30 de septiembre de 2024)

	3T2024
Saldo inicial	\$5,541,076,512
Depósitos	\$25,544,445,979
Retiros	-\$11,535,610,315
Distribución Fideicomisos	-\$14,279,006,684
Saldo bruto	\$5,270,905,492
Intereses cobrados	\$166,562,885
Intereses devengados del trimestre	-\$3,396,443
ISR retenido intereses	-\$7,565,461
Saldo final	\$5,426,506,473

Fuente: Estados de cuenta del Fideicomiso Promovido F/80758.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

Determinación de la Distribución

Los saldos en la cuenta bancaria del Fideicomiso Promovido de los meses de junio, julio y agosto 2024 ascendieron a \$14,529,932,358. De dicha cifra, se resta la Reserva de Flujos por \$250,000,000 y la Aportación Inicial por \$1,000, así como las reliquidaciones por un monto de \$924,674, por lo que el importe distribuido durante el tercer trimestre de distribución es por \$14,279,006,684.

Tabla 2. Determinación de la Distribución
(A agosto 2024)

	3T2024
Saldo de Junio, Julio y Agosto 2024	\$14,529,932,358
Reserva de flujos	-\$250,000,000
Aportación Inicial	-\$1,000
Reliquidaciones	-\$924,674
Distribución a los Fideicomisarios	\$14,279,006,684

Fuente: Décima Tercera Sesión Extraordinaria, Décima Cuarta Sesión Extraordinaria y Vigésima Séptima Sesión Ordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Promovido.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

Las Distribuciones del Fideicomiso Promovido se realizaron los días 22 de julio, 29 de agosto y 17 de septiembre de 2024 y fueron autorizadas por el Comité Técnico del Fideicomiso Promovido F/80758 en la Décima Tercera Sesión Extraordinaria del 16 de julio, en la Décima Cuarta Sesión Extraordinaria del 23 de agosto y en la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria del día 10 de septiembre de 2024, respectivamente.

3.2. Relación de Inversión y Gastos de Mantenimiento pagados del Fideicomiso Emisor

Durante el periodo del 1 de julio al 30 de septiembre de 2024, el Fideicomiso Emisor no realizó inversiones adicionales en Entidades Elegibles.

Los Gastos de Mantenimiento generados en el periodo correspondiente al Tercer Trimestre de 2024 fueron por \$15,794,427, siendo los Gastos del Administrador el principal desembolso por \$13,437,728. Los otros Gastos de Mantenimiento del Fideicomiso por la cantidad \$2,356,699 consideran los Honorarios del Auditor Externo, contadores, asesores fiscales, financieros, legales y cualquier otro que asesore al Representante Común y al Fiduciario, así como las Compensaciones a los Miembros Independientes y otros gastos menores.

Tabla 3. Detalle de los Gastos de Mantenimiento con base a flujo de efectivo

	3T2024
Gastos del Administrador	\$13,437,728
Honorarios Representante Común y Fiduciario	\$288,636
Compensaciones a los Miembros Independientes del Comité Técnico	\$494,521
Honorarios valuadores independientes y proveedor de precios	\$10,401
Honorarios Auditor Externo, contadores, asesores fiscales, financieros, legales y cualquier otro que asesore al Representante Común y al Fiduciario	\$1,203,030
ISR Ret Hon Asimilables Independientes	\$245,702
Otros gastos	\$114,409
Total	\$15,794,427

Fuente: Fideicomiso Emisor CIB/2919.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

En cuanto al avance del presupuesto de gastos ejercidos por el Administrador al Tercer Trimestre de 2024, se cuenta con un avance del 46% equivalente a \$45,193,220 sobre el Presupuesto total aprobado para 2024 de \$97,921,258.

Tabla 4. Avance del Presupuesto del Administrador
(Al 30 de septiembre de 2024)

Trimestre	Gastos del Administrador
1	\$25,376,661
2	\$7,257,935
3	\$12,558,624
Total Acumulado	\$45,193,220
Presupuesto Anual	\$97,921,258
Avance	46%

Fuente: CFECapital.

Nota: Cifras en MXN redondeadas. No incluye la Comisión por Administración.

3.3. Estado que guardan las Inversiones en el Fideicomiso Emisor

El Fideicomiso Emisor inició el Tercer Trimestre del 2024 con un saldo \$50,126,333, al que se le sumaron \$967,560,200 correspondiente a las distribuciones recibidas el 22 de julio, el 29 de agosto y el 17 de septiembre de 2024 por parte del Fideicomiso Promovido F/80758.

Al 30 de septiembre los desembolsos fueron de \$15,794,427, correspondientes a los gastos del Fideicomiso Emisor y el monto distribuido a los inversionistas el 30 de septiembre de 2024 que ascendió a \$962,260,882.

Durante el tercer trimestre se generaron intereses por \$12,007,132, con un saldo final en bancos e inversiones por \$51,638,356.

Tabla 5. Movimientos en el estado de cuenta del Fideicomiso Emisor CIB/2919

	3T2024
Saldo inicial	\$50,126,333
Depósitos	\$967,560,200
Retiros	-\$15,794,427
Distribución a Inversionistas	-\$962,260,882
Intereses cobrados	\$12,007,132
Saldo final	\$51,638,356

Fuente: Estados de cuenta Fideicomiso CIB/2919.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

4) INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONTABLE

4.1. Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo

Cuadro 1. Estado de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2024

Fideicomiso Irrevocable CIB/2919

Estado de situación financiera

30 de septiembre de 2024

Activo:

Efectivo y equivalentes de efectivo	\$51,638,356
Derechos fideicomisarios	\$21,094,046,832
Otros activos	\$2,465,319
Total de activo	\$21,148,150,507

Pasivo:

ISR Retenido	\$135,614
Total pasivo	\$135,614

Patrimonio:

Patrimonio aportado	\$1,000
Emisión serie A CBFE	\$10,136,923,596
Emisión serie B CBFE	\$3,383,241,255
Gastos de emisión	-\$716,620,754
Distribución de utilidades	-\$14,098,640,059
Resultado de ejercicios anteriores	\$22,961,609,080
Resultado del ejercicio	-\$518,499,225
Total patrimonio	\$21,148,014,893
Total del pasivo y patrimonio	\$21,148,150,507

Fuente: Estados Financieros del Fideicomiso Emisor CIB/2919.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

Cuadro 2. Estado de Resultados del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024

Fideicomiso Irrevocable No. CIB/2919

Estado de resultados

Periodo del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024

Ingresos por Valor Razonable	\$0
Intereses ganados	\$26,648,074
Margen financiero bruto	\$26,648,074
Decremento Valor Razonable	-\$485,273,434
Gastos generales	-\$59,873,865
Resultado del ejercicio	-\$518,499,225

Fuente: Estados Financieros del Fideicomiso Emisor CIB/2919.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

Cuadro 3. Estado de Cambios en el Patrimonio del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024

Fideicomiso Irrevocable No. CIB/2919

Estado de Cambios en el Patrimonio

Periodo del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024

	Total Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2022	\$28,817,036,554
Reembolso de patrimonio	-\$1,355,024,260
Distribución de utilidades	-\$2,071,920,135
Resultado del ejercicio	-\$1,367,546,369
Saldos al 31 de diciembre de 2023	\$24,022,545,790
Reembolso de patrimonio	-\$1,132,861,945
Distribución de utilidades	-\$1,223,169,727
Resultado del ejercicio	-\$518,499,225
Saldos al 30 de septiembre de 2024	\$21,148,014,893

Fuente: Estados Financieros del Fideicomiso Emisor CIB/2919.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

Cuadro 4. Estado de Flujo de Efectivo del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024

Fideicomiso Irrevocable No. CIB/2919
Estado de Flujos de Efectivo
Periodo del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024

Actividades de operación:	
Resultado del ejercicio	-\$518,499,225
Efectos por cambios en el valor razonable de los derechos fiduciarios	\$485,273,434
Intereses a favor	-\$26,648,074
	-\$59,873,865
Actividades de inversión:	
Distribución de utilidades recibidas	\$1,303,907,081
Reembolso de patrimonio recibido	\$1,087,206,862
Otros activos	-\$1,123,300
Otros pasivos	\$0
	\$2,330,116,778
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$2,330,116,778
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión intereses	\$26,648,074
Actividades de financiamiento:	
Reembolso de patrimonio serie "A"	-\$849,646,458
Reembolso de patrimonio serie "B"	-\$283,215,487
Utilidades Distribuidas	-\$1,223,169,727
	-\$2,356,031,672
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-\$2,356,031,672
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	\$50,905,176
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio	\$51,638,356

Fuente: Estados Financieros Fideicomiso Emisor CIB/2919.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

5) INFORMACIÓN SOBRE LAS DISTRIBUCIONES DE LA CFE FIBRA E

5.1. Tratamiento Fiscal de las Distribuciones del Fideicomiso Promovido F/80758

La Distribución total del Tercer Trimestre de 2024 del Fideicomiso Promovido fue por \$14,279,006,684 que se compone de 3 distribuciones mensuales en el trimestre:

- **Junio 2024** por la cantidad de **\$5,290,898,011**, aprobada en la Décima Tercera Sesión Extraordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Promovido el 16 de julio y distribuida el 22 de julio de 2024.

- **Julio 2024** por la cantidad de **\$5,237,014,776**, aprobada en la Décima Cuarta Sesión Extraordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Promovido del 23 de agosto y distribuida el 29 de agosto de 2024.
- **Agosto 2024** por la cantidad de **\$3,751,093,897**, aprobada en la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Promovido del 10 de septiembre y distribuida el 17 de septiembre de 2024.

La composición de dichas Distribuciones se muestra a continuación:

- El **Resultado Fiscal** distribuible fue por **\$8,865,325,271** conforme a lo dispuesto en la Política de Distribuciones del Contrato del Fideicomiso Promovido F/80758, las Distribuciones se efectuaron a los Fideicomisarios a prorrata conforme al Factor de Tenencia que les corresponde; para CFE Transmisión un 93.223897% y para la CFE FIBRA E un 6.776103%; en este sentido la utilidad fiscal distribuible de cada Fideicomisario fue de \$8,264,601,699 para CFE Transmisión y \$600,723,572 para la CFE FIBRA E.
- El **Reembolso de Patrimonio** fue por **\$5,413,681,413** conforme a lo dispuesto en la Política de Distribuciones del Contrato del Fideicomiso Promovido F/80758, las Distribuciones se efectuaron a los Fideicomisarios a prorrata conforme al Factor de Tenencia que les corresponde; para CFE Transmisión un 93.223897% y para la CFE FIBRA E un 6.776103%; en este sentido el Reembolso de Patrimonio de cada Fideicomisario fue de \$5,046,844,784 para CFE Transmisión y \$366,836,629 para la CFE FIBRA E.

Tabla 6. Determinación del resultado fiscal del Fideicomiso Promovido F/80758 al Tercer Trimestre de 2024

	Agosto 2024
Ingresos recibidos del CENACE	\$52,418,753,288
Intereses ganados	\$374,729,099
Reembolsos efectuados	-\$19,399,098,942
Gastos del Fideicomiso	-\$9,476,194
Amortización de activo intangible	-\$14,342,050,530
Utilidad a Distribuir junio a agosto 2024	\$8,865,325,271
Utilidad Acumulada al Tercer Trimestre	\$19,042,856,721

Fuente: Vigésima Séptima Sesión Ordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Promovido F/80758.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

La información de la Tabla 6 se refiere a la Utilidad Fiscal determinada por el Fideicomiso Promovido al 31 de agosto de 2024 y correspondiente a la Tercera Distribución del año.

5.2. Tratamiento Fiscal de las Distribuciones del Fideicomiso Emisor CIB/2919

Con cifras al 31 de agosto, se determinó la Tercera Distribución del año 2024 a partir de los recursos obtenidos del Fideicomiso Promovido por la cantidad de \$14,279,006,684. De acuerdo con el porcentaje de tenencia del 6.776103%, el monto que recibió el Fideicomiso Emisor CIB/2919 corresponde a \$967,560,200.

A dicho importe se le descontaron \$15,477,991 por concepto de Restitución del Fondo de Reserva y se le sumaron los intereses generados desde la última Distribución por \$10,178,673, con lo que se obtiene un monto total a distribuir por \$962,260,882, de los cuales los Tenedores de los CBFEs Serie "A" recibieron \$432,624,811, como Utilidad Distribuible que corresponde a \$0.5071 por certificado y \$289,070,850, como Reembolso de Capital que corresponde a \$0.3388 por certificado, y los Tenedores de los CBFEs Serie "B" recibieron \$144,208,271, como Utilidad Distribuible que corresponde a \$0.5071 por certificado y \$96,356,950 como Reembolso de Capital que corresponde a \$0.3388 por certificado.

Tabla 7. Cálculo de la Distribución trimestral del Fideicomiso Emisor CIB/2919

	3T2024
Distribución Fideicomiso Promovido	\$14,279,006,684
Distribución CFE Fibra E (6.776103%)	\$967,560,200
Restitución de Fondo de Gastos CFE Fibra E	-\$15,477,991
Intereses generados por la Distribución Trim anterior	\$10,178,673
Monto a Distribuirse a los Tenedores CFE Fibra E	\$962,260,882

Fuente: CFECapital.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

5.3. Cálculo de la Distribución trimestral de la CFE FIBRA E

Conforme a la Sección 6.04 de la Cláusula VI *Política de Distribuciones* del Contrato del Fideicomiso Irrevocable Número CIB/2919, el Fiduciario deberá distribuir el Monto a Distribuirse en la Fecha de Distribución respectiva, de la forma que se señala a continuación; en el entendido, que ningún pago de los descritos a continuación deberá hacerse hasta que los pagos previos hayan sido satisfechos en su totalidad:

- (i) Primero, el 100% del Monto a Distribuirse será distribuido a los Tenedores de CBFEs Serie "A", en una base prorata, hasta que se hubieren distribuido recursos a los Tenedores por cada CBFE Serie "A" equivalentes a la DTM (\$0.575 pesos por CBFE), más cualquier monto por concepto de DTM no pagado por cada CBFE Serie "A" en trimestres anteriores, en su caso;
- (ii) Segundo, el excedente del Monto a Distribuirse sobre las Distribuciones realizadas conforme al inciso (i) anterior será distribuido a los Tenedores de CBFEs Serie "B", hasta que se hubieren distribuido recursos a los Tenedores por cada CBFE Serie "B" equivalentes a la DTM (\$0.575 pesos por CBFE), más cualquier monto por concepto de DTM no pagado por cada CBFE Serie "B" de trimestres anteriores, en su caso; y

- (iii) Tercero, el excedente del Monto a Distribuirse sobre las Distribuciones realizadas conforme a los incisos (i) y (ii) anteriores será distribuido a los Tenedores de CBFes Serie "A" y a los Tenedores de CBFes Serie "B", en una base prorratea.

Con cifras al 31 de agosto, se calculó la tercera Distribución de 2024 a partir de los recursos obtenidos del Fideicomiso Promovido, distribuida el 30 de septiembre de 2024.

La Serie "A" recibió un monto por \$721,695,661 y la Serie "B" un monto por \$240,565,221, dando un total a distribuir de \$962,260,882.

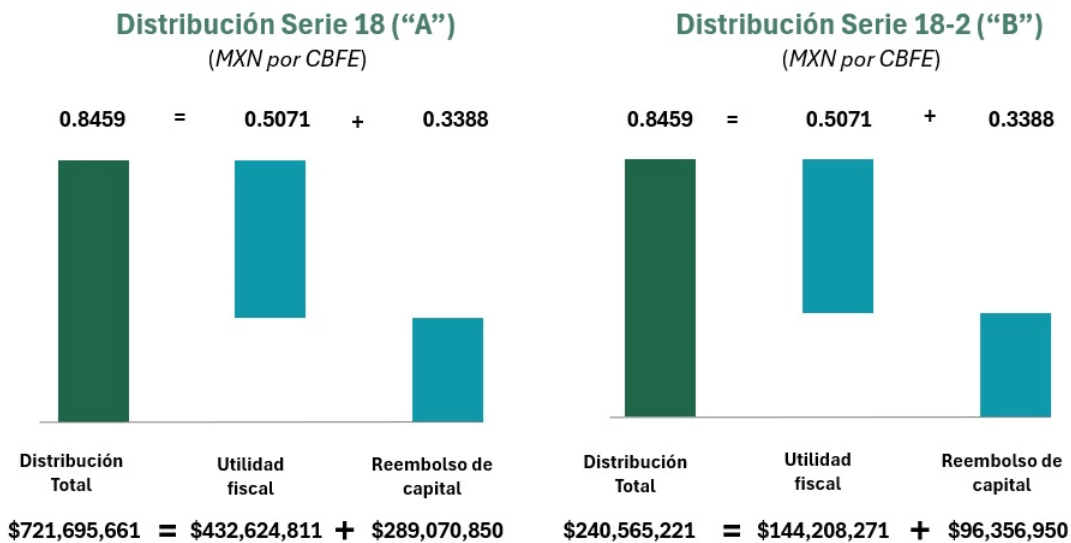
Tabla 8. Distribución Tercer Trimestre de 2024 del Fideicomiso Emisor CIB/2919

	Utilidad Distribuible	Reembolso Capital	Total Distribución
Monto total a distribuirse	\$576,833,082	\$385,427,800	\$962,260,882
Número de CBFes Serie "A"	853,195,411	853,195,411	853,195,411
Número de CBFes Serie "B"	284,398,471	284,398,471	284,398,471
Monto de Distribución por CBFes Serie "A"	0.5071	0.3388	0.8459
Monto de Distribución por CBFes Serie "B"	0.5071	0.3388	0.8459
Monto total a distribuir Serie "A"	\$432,624,811	\$289,070,850	\$721,695,661
Monto total a distribuir Serie "B"	\$144,208,271	\$96,356,950	\$240,565,221

Fuente: CFECapital.

Nota: Cifras en MXN redondeadas.

Gráfica 1. Distribución Tercer Trimestre de 2024 del Fideicomiso Emisor CIB/2919 por tipo de certificado



Fuente: CFECapital.

Nota: Cifras en MXN redondeadas. CBFE (Certificado Bursátil Fiduciario de Inversión en Energía e Infraestructura).

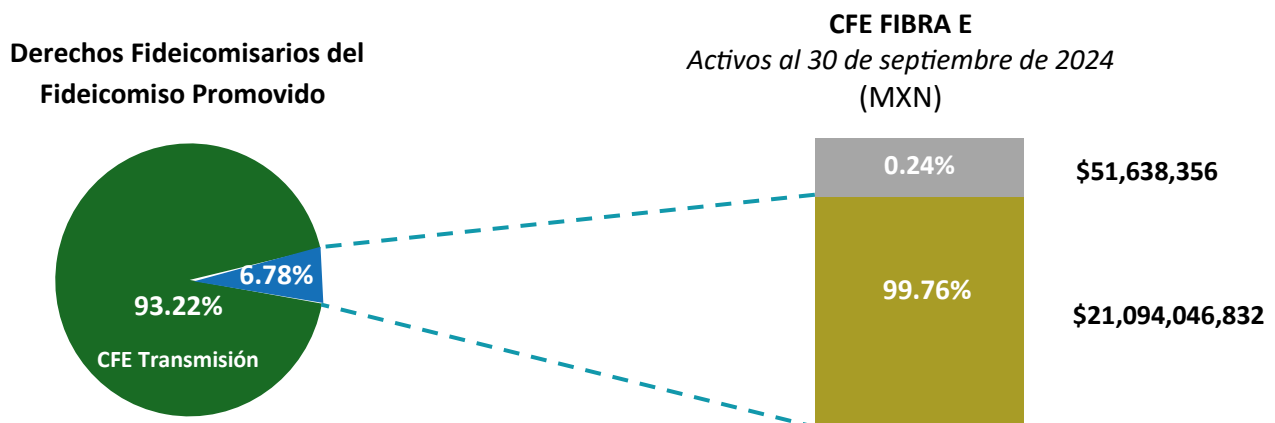
5.4. Indicadores de inversión

El Patrimonio del Fideicomiso Promovido al 30 de septiembre de 2024 asciende a la cantidad de \$311,300,563,645; en este sentido, y de acuerdo con el Factor de Tenencia del 6.776103%, los Derechos Fideicomisarios del Fideicomiso Emisor corresponden a la cifra de \$21,094,046,832.

Los activos totales del Fideicomiso Irrevocable CIB/2919 al 30 de septiembre de 2024 ascienden a \$21,148,150,507, de los cuales \$51,638,356 corresponden a efectivo y equivalentes que representan un 0.24% de participación. El 99.76% restante refiere a los Derechos Fideicomisarios del Fideicomiso Emisor por la cantidad de \$21,094,046,832, por lo que se cumple con las disposiciones contenidas en la Resolución Miscelánea Fiscal ("RMF"), específicamente en las reglas 3.21.2.1 y 3.21.2.8 vigentes a la fecha de este informe.

Los otros activos corresponden a la cantidad de \$2,465,319 y no son representativos en el porcentaje.

Gráfica 2. Composición de los activos de la CFE FIBRA E



Fuente: CFECapital.

Nota: 6.776103%, cifra redondeada 6.78%. Los Derechos Fideicomisarios representan la propiedad económica en el Fideicomiso Promovido. Cifras redondeadas en MXN.

5.5. Distribuciones acumuladas

El 30 de septiembre de 2024 se realizó la tercera Distribución del año, siendo por la cantidad de \$962,260,882, aprobada en la Trigésima Segunda Sesión del Comité Técnico del Fideicomiso Emisor CIB/2919 llevada a cabo el día 17 de septiembre mediante la resolución CT32/R03. Las Distribuciones acumuladas para el año 2024 son por la cantidad de \$2,356,031,673 y corresponde al Primer Trimestre por \$494,515,778, al Segundo Trimestre por \$899,255,013 y al Tercer Trimestre por \$962,260,882.

Tabla 9. Distribuciones acumuladas

Trimestre	Fecha de Distribución	Utilidades Distribuidas	Patrimonio Reembolsado	Total
1°	27 de marzo de 2024	\$121,336,264	\$373,179,514	\$494,515,778
2°	28 de junio de 2024	\$525,000,382	\$374,254,631	\$899,255,013
3°	30 de septiembre de 2024	\$576,833,082	\$385,427,800	\$962,260,882
	Distribuciones acumuladas	\$1,223,169,728	\$1,132,861,945	\$2,356,031,673

Fuente: Fideicomiso Emisor CIB/2919.

Nota: Cifras redondeadas.

6) RÉGIMEN DE INVERSIÓN Y DISPOSICIONES FISCALES

6.1. Cumplimiento con el Régimen de Inversión

Tabla 10. Cumplimiento Régimen de Inversión

	3T2024
El Fideicomiso deberá invertir al menos el 70% del valor promedio anual del Patrimonio del Fideicomiso en Entidades Elegibles	98.70%
Al menos el 90% de los ingresos acumulables de dicha Entidad Elegible durante el ejercicio fiscal inmediato anterior deberán de provenir de “actividades exclusivas”, según dicho término se encuentra definido en las reglas 3.21.2.1 y 3.21.2.8 de la RMF vigente a la fecha o cualquier otra disposición legal que la sustituya	99.18%
No más del 25% del valor contable promedio anual de los activos no monetarios de dicha Entidad Elegible estén invertidos en “activos nuevos”, según dicho término se encuentra definido en las reglas 3.21.2.1 y 3.21.2.8 de la RMF vigente a la fecha o cualquier otra disposición legal que la sustituya	0%

Fuente: Estados de cuenta del Fideicomiso Promovido F/80758 y estados financieros del Fideicomiso Emisor CIB/2919.

6.2. Disposiciones Fiscales en materia de FIBRA E

Tratamiento Fiscal. El Fideicomiso estará sujeto al régimen fiscal previsto en las Disposiciones Fiscales en Materia de FIBRA E (“**Régimen Fiscal de FIBRA E**”), aplicable a los Fideicomisos de Inversión en Energía e Infraestructura, debiendo cumplir con los requisitos establecidos en dichas disposiciones, de tal forma que el Fideicomiso, las Entidades Elegibles y los Tenedores deberán cumplir con sus obligaciones fiscales por las actividades que se realicen a través del Fideicomiso, en términos del Régimen Fiscal de FIBRA E.

Resultado Fiscal. El Fideicomiso no será sujeto de ISR. No obstante, el Fiduciario, a través del Contador del Fideicomiso, deberá determinar el resultado fiscal del Fideicomiso en términos de las Disposiciones Fiscales en Materia de FIBRA E, para lo cual deberá considerar:

- Como ingreso acumulable, (i) la parte del resultado fiscal que le corresponda de cada Entidad Elegible y, en su caso, (ii) la ganancia diferida a razón del 15% en cada año por la adquisición de acciones, partes sociales o Derechos Fideicomisarios de Entidades Elegibles (y de los activos subyacentes), así como (iii) la ganancia que se llegara a determinar con motivo de la enajenación de sus acciones, partes sociales o Derechos Fideicomisarios; y
- Como deducciones autorizadas, (i) los gastos de operación del Fideicomiso y, en su caso, (ii) el gasto diferido por la adquisición de las acciones, partes sociales o Derechos Fideicomisarios de cada Entidad Elegible (y de los activos subyacentes), así como (iii) la pérdida que se llegara a determinar con motivo de la enajenación de sus acciones, partes sociales o Derechos Fideicomisarios.

7) **INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO**

7.1. **Demandas y Juicios en Entidades Elegibles**

Durante el Tercer Trimestre de 2024 y desde la fecha de inicio de vigencia de los Fideicomisos, éstos no han sido objeto de demanda, ni proceso jurisdiccional o administrativo alguno.

7.2. **Comités y Asambleas de Tenedores**

Durante el Tercer Trimestre de 2024 se llevaron a cabo las siguientes sesiones de Comité.

Tabla 11. Sesiones de los Comités durante el Tercer Trimestre de 2024

Fecha	Sesión	Comité
16-jul-24	Décima Tercera Sesión Extraordinaria	Comité Técnico del Fideicomiso Promovido
23-ago-24	Décima Cuarta Sesión Extraordinaria	Comité Técnico del Fideicomiso Promovido
10-sep-24	Vigésima Séptima Sesión Ordinaria	Comité Técnico del Fideicomiso Promovido
17-sep-24	Vigésima Sesión Ordinaria	Comité de Auditoría
17-sep-24	Trigésima Segunda Sesión Ordinaria	Comité Técnico del Fideicomiso Emisor

Fuente: Actas de las sesiones de los Comités.

Durante este trimestre no se llevaron a cabo Asambleas Generales de Tenedores.

8) EVENTOS RELEVANTES

8.1. Eventos Relevantes e información publicada en la Bolsa Mexicana de Valores de la CFE FIBRA E

Tabla 12. Eventos Relevantes e información publicada en la Bolsa Mexicana de Valores durante el Tercer Trimestre de 2024

FECHA Y HORA	ASUNTO
26/07/2024 14:41	Información Del Trimestre 2 Del Año 2024 para el Fideicomiso CIB2919
26/07/2024 14:46	Constancia Trimestral del Periodo 2-2024 Para el Fideicomiso CIB2919
18/09/2024 10:19	Aviso de Derechos de Tenedores FIBRAS 18
18/09/2024 10:26	Aviso de Derechos de Tenedores FIBRAS 18-2
18/09/2024 11:45	CFE Capital anuncia el pago de la distribución trimestral de la CFE FIBRA E, correspondiente al Tercer Trimestre de 2024. La distribución será de \$0.8459 pesos mexicanos por Certificado Bursátil Fiduciario de Inversión en Energía e Infraestructura (CBFE) de la Serie A (FCFE18) y para la Serie B (FCFE18-2) de la CFE FIBRA E

Fuente: Bolsa Mexicana de Valores.